



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

14.12.2018

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1484

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.  
**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2018 (№ извещения 230818/6987935/07).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 00 мин.

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

##### Лот № 1.

**Местоположение (адрес):** Московская область, городской округ Домодедово, д. Шубино.

**Площадь, кв. м:** 600.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090106:607.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения о земельном участке:**

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** 32 968,53 руб. (Тридцать две тысячи девятьсот шестьдесят восемь руб. 53 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 989,05 руб. (Девятьсот восемьдесят девять руб. 05 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** 6 593,70 руб. (Шесть тысяч пятьсот девяносто три руб. 70 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 4 заявки:

- Сметанина Ольга Вадимовна (ИНН 861200602438, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр Западный, уд. Дружбы, д. 3, кв. 52);
- Сметанин Александр Юрьевич (ИНН 861201020136, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр Западный, уд. Дружбы, д. 3, кв. 52);

- Ткачук Андрей Степанович (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62);
- Петренко Дмитрий Игоревич (ИНН 772465034747, место жительства: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 9, корп. 2, кв. 328).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (6 593,70 руб.)	Дата поступления задатка
1	Сметанина Ольга Вадимовна	27.09.2018 16 час. 08 мин.	не соответствует	поступил	17.09.2018
2	Сметанин Александр Юрьевич	27.09.2018 16 час. 14 мин.	не соответствует	поступил	17.09.2018
3	Ткачук Андрей Степанович	11.12.2018 15 час. 46 мин.	соответствует	поступил	12.12.2018
4	Петренко Дмитрий Игоревич	10.12.2018 09 час. 43 мин.	не соответствует	поступил	06.12.2018

## 2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

### 2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	Сметанина Ольга Вадимовна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1484 (Далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Сметанин Александр Юрьевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

3	Петренко Дмитрий Игоревич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
---	---------------------------	--	---

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель  
Аукционной Комиссии:

«Воронина»

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

«Амирова»

К.С. Амирова

«Донец»

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

«Мазуров»

Д.Ю. Мазуров

## 2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	Ткачук Андрей Степанович	Признать участником аукциона	Не имеется

2.3 Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.4. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1: Ткачуку Андрею Степановичу заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **32 968,53 руб.** (Тридцать две тысячи девятьсот шестьдесят восемь руб. 53 коп.), НДС не облагается.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель  
Аукционной Комиссии:

«Воронина»

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

«Амирова»

К.С. Амирова

«Донец»

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

«Мазуров»

Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 3 листа(ов)

ИИ  
(указать количество листов прописью)

СОСТАВНО  
(должность)

А. В. Мухомов  
(подпись, расшифровка подписи)

« 17 » 12 2010 г.

